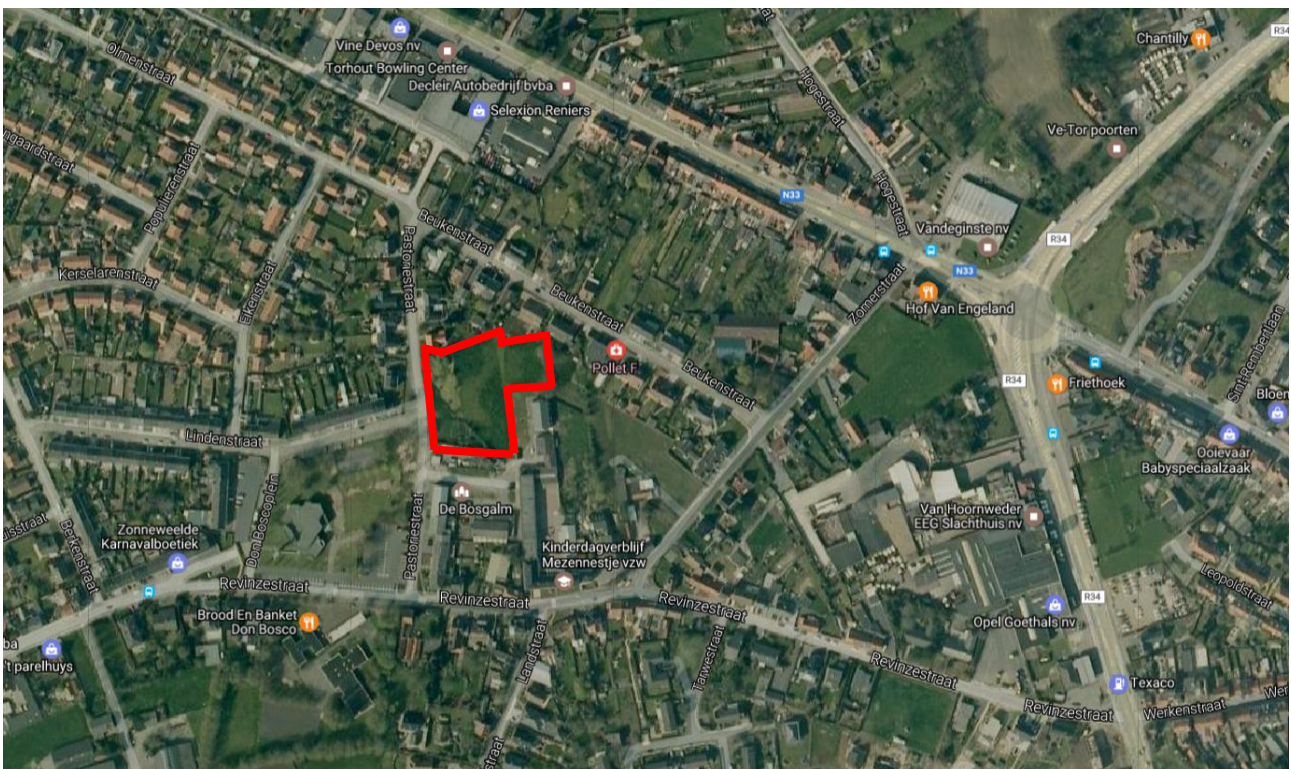


Persbericht

De Mandel bouwt 25 sociale huurappartementen en 5 huurwoningen in Don Bosco te Torhout tussen de Pastoriestraat en de Beukenstraat

De woonwijk Don Bosco bevindt zich ten westen van het stadscentrum op 1,5km van de Markt van Torhout. De Mandel zal hier 25 sociale huurappartementen en 5 huurwoningen bouwen, om tegemoet te komen aan de vraag naar moderne comfortabele huurgelegenheden. Het project ligt tegenover het groen speelplein aan de kerk van Don Bosco en zal met de nodige aandacht voor groen perfect integreren in de omgeving.



De Mandel stelde reeds in 2006 architectenburo Veele Ketels aan als architect van dit project. In 2010 besliste de architect, gelet op de omvang van de opdracht, om voor dit project samen te werken met architectuurbureau Carryn - De Cort. De samenwerking levert een mooi ontwerp dat een meerwaarde vormt voor de omgeving.

De architect tekent 25 appartementen verdeeld over drie bouwblokken van 2 of 3 bouwlagen. Door deze verdeling en de beperkte bouwhoogte integreert het project perfect in zijn omgeving.



De Mandel bouwt 18 appartementen met 2 slaapkamers en 7 appartementen beschikken over 1 slaapkamer. In dit project zijn 3 appartementen aangepast voor mindervaliden.

Er worden 5 huurwoningen met 2 bouwlagen voorzien, waarvan 4 woningen met 2 slaapkamers voor de huisvesting van maximaal 4 personen en 1 grotere woning met een inpandige garage uitgerust met 4 slaapkamers voor de huisvesting van 5 personen.

De doelgroep voor dit project zijn alleenstaanden en kleine gezinnen, uit de wachtlijst van De Mandel blijkt immers dat er momenteel vooral nood is aan kleine woningtypes.



De infrastructuurwerken worden ontworpen door studie bureau Plantec uit Oostende. Recht tegenover de Lindenlaan wordt een nieuwe straat aangelegd met voldoende parkeervoorzieningen, zoals te zien op onderstaand beeld. Tussen de Zomerstraat en de Pastoriestraat wordt een wandel-fietspad aangelegd. Er zal geen doorgaand autoverkeer mogelijk zijn.



Voor alle vragen in verband met de voorwaarden voor de sociale huureenheden, kunt u bellen naar 051/23 35 00 of langskomen op de burelen te Roeselare, Groenestraat 224 (bij voorkeur na afspraak).

Het volledige project wordt toegelicht op een infovergadering op woensdag 12 april 2017 om 19.30 in het Stadskantoor, Aartrijkestraat 11/B te Torhout. Alle omwonenden en geïnteresseerden zijn van harte welkom.



Contactinfo :

cv De Mandel
Groenestraat 224
8800 Roeselare
Tel : 051/ 23 35 00 – fax : 051/ 23 35 08
www.demandel.be – info@demandel.be

Roeselare, 3 april 2017

Stefanie Vandenabeele
Directeur