

## Persbericht

# Inhoudiging van 14 sociale koopwoningen van De Mandel aan de Palingstraat te Oostrozebeke

In mei 2015 werd gestart met de bouw van de eerste fase van de sociale koopwoningen in de verkaveling aan de Palingstraat te Oostrozebeke. In deze eerste fase werden 14 sociale koopwoningen opgericht, in een tweede fase worden nogmaals 11 koopwoningen gerealiseerd in de rustig gelegen nieuwe verkaveling in het centrum van Oostrozebeke. De gronden zijn eigendom van SHM Mijn Huis, om een gemengd project te kunnen realiseren werd beslist om samen te werken.

Architectenburo Erik Huys bvba uit Zwevezele is de trotse ontwerper van de 25 koopwoningen in verkaveling Palingstraat te Oostrozebeke.

Eind augustus 2016 worden de werken voltooid voor de eerste fase van 14 woningen, hierbij werden 12 woningen gebouwd met 3 slaapkamers en 2 ruime koppelwoningen met 4 slaapkamers.

De architect tekent de 12 woningen volgens een aaneenschakeling van 3 woningen, waarbij er gewerkt wordt met verschillende gevelmaterialen bij de rijwoning ten opzichte van de hoekwoning. Deze gevelvariatie zorgt voor een leuk accent in het straatbeeld.

Onderstaand ziet u enkele sfeerbeelden van de gerealiseerde koopwoningen langs de Palingstraat:



Deze woningen zijn zeer energiezuinig en worden gebouwd met kwalitatieve materialen. Elke woning beschikt over een inpandige garage en een ruime tuin met uitstekende oriëntatie. Aannemer Recon uit Maldegem zorgde voor een vlot verloop van de werf en een kwalitatieve afwerking van de woningen.

In Oostrozebeke is De Mandel ook bezig met de bouw van 4 koopwoningen in Ettingen. Hiervoor werkt De Mandel samen met GC-Architecten uit Meulebeke en aannemer Siemoens uit Aarsele. Deze koopwoningen zijn dezelfde types als de reeds gebouwde woningen langs de Meulubeekesteenweg.

Onderstaand ziet u een sfeerbeeld van de 4 toekomstige koopwoningen in Ettingen:





Dit jaar zijn er uitzonderlijk veel sociale koopwoningen bij De Mandel: in 2016 werden er al 51 koopwoningen opgeleverd en zijn er nog 86 in opbouw, weliswaar verspreid over het zeer ruime werkingsgebied van De Mandel.

Voor de grondplannen van de koopwoningen en meer concrete informatie over de realisatie van dit en toekomstige koopprojecten in Oostrozebeke (en andere gemeenten), verwijzen we graag naar onze website: <http://www.mandel.be/nl/projecten/>

Om één van de koopwoningen te kunnen aankopen, moet u zich vooraf inschrijven op de wachtlijst. De toewijzing gebeurt volgens de datum van inschrijving! Wie eerst inschrijft, heeft de beste kansen!

Geïnteresseerde kopers kunnen contact opnemen met De Mandel. De inschrijvingsvoorwaarden voor sociale koopwoningen zijn ook terug te vinden op [www.demandel.be](http://www.demandel.be). Alle voorwaarden en meer concrete informatie over de realisatie van dit en toekomstige koopprojecten kan u ook nalezen op [www.demandel.be/kopen](http://www.demandel.be/kopen).

Verder biedt De Mandel U, via de VMSW, interessante voorwaarden voor Uw woningkrediet.

Contactinfo :

cv De Mandel  
Groenestraat 224  
8800 Roeselare  
Tel : 051/ 23 35 00 – fax : 051/ 23 35 08  
[www.demandel.be](http://www.demandel.be) – [info@demandel.be](mailto:info@demandel.be)

**De plechtige inhuldiging** in aanwezigheid van burgemeester en schepenen is gepland op **vrijdag 23 september 2016 om 15u** in de **Boterbloemstraat (zijstraat Palingstraat) te Oostrozebeke**. Hierbij nodigen wij alle betrokkenen of geïnteresseerden uit voor deze inhuldiging.

Roeselare, 25 augustus 2016

Stefanie Vandenabeele  
Directeur

Daniël Vanpoucke  
Voorzitter