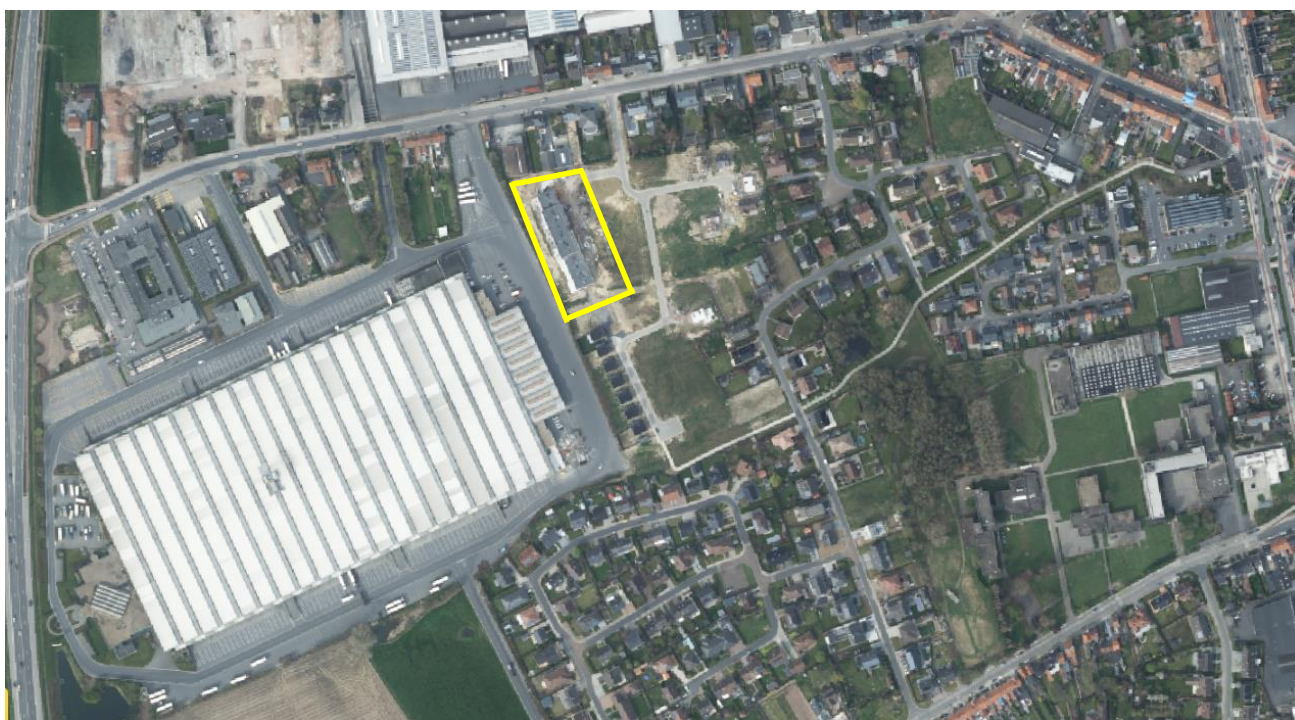


## Persbericht

# Aankoop door De Mandel van 42 sociale huurappartementen in de verkaveling Licht & Ruimte, gelegen langs de Oostnieuwkerksesteenweg te Roeselare

Achter de REO-Veiling te Roeselare langs de Oostnieuwkerksesteenweg werd door bouwonderneming Coussée-Bostoën en Dumobil een nieuwe verkaveling aangelegd met 95 woontiteiten op de voormalige site van Licht & Ruimte. Deze verkaveling is het eerste project in Vlaanderen waar alle woningen zijn aangesloten op het warmtenet dat door deze verkaveling loopt. Dat betekent dat deze woningen verwarmd worden met gerecupereerde restwarmte van de verbrandingsoven van Mirom in Roeselare.



In deze verkaveling bouwt De Mandel 12 sociale koopwoningen. Door Coussée-Bostoën werden er 42 nieuwbouwappartementen gebouwd, deze zijn volledig afgewerkt en De Mandel heeft beslist deze appartementen aan te kopen en sociaal te verhuren. De ruime huurappartementen beschikken allen over 2 slaapkamers, waarbij 27 appartementen geschikt zijn voor maximaal 3 personen. De 15 andere appartementen met 2 slaapkamers zijn geschikt voor maximaal 4 personen. Elk appartement is voorzien van een terras en een ondergrondse autostaanplaats. Ondergronds is er eveneens een ruime fietsenberging ingericht.

De appartementen zijn voorzien van alle comfort. De appartementen zijn zeer energiezuinig met een E-peil tussen de 49 en de 55. De verwarming met hernieuwbare energie via het warmtenet van

Mirom is niet alleen een goede zaak voor het milieu maar garandeert de bewoners ook interessante energietarieven.

Onderstaand ziet u een foto van de 42 nieuwbouw huurappartementen, waarbij duidelijk is dat de appartementen genieten van veel natuurlijk zonlicht:



De kleine uitsprong aan de gevel, samen met de variatie aan kleur, zorgt voor een aangenaam wooncomplex met een eigen karakter.

De appartementen zullen vermoedelijk tegen eind 2015 in huur kunnen genomen worden.

Kandidaat huurders die reeds op de wachtlijst zijn ingeschreven, zullen uitgenodigd worden op de kijkdag.

Wie nog niet ingeschreven is als kandidaat huurder, kan nog steeds inschrijven.

De voorwaarden voor inschrijving kunt u nagelezen op onze website [www.demandel.be](http://www.demandel.be). U kunt ook bellen naar 051/23 35 00 of langskomen op de burelen te Roeselare, Groenstraat 224 (bij voorkeur na afspraak).

Contactinfo :

cv De Mandel  
Groenstraat 224  
8800 Roeselare  
Tel : 051/ 23 35 00 – fax : 051/ 23 35 08  
[www.demandel.be](http://www.demandel.be) – [info@demandel.be](mailto:info@demandel.be)

Roeselare, 26 augustus 2015

Stefanie Vandenabeele  
Directeur